



Centrale Unica di Committenza

UNIONE MONTANA VALLE STURA

Unione dei Comuni di Aisone, Argentera, Borgo San Dalmazzo, Demonte, Gaiola, Moiola, Pietraporzio, Rittana, Roccasparvera, Sambuco, Valloriate, Vignolo e Vinadio
(Provincia di Cuneo)

Via Divisione Cuneense n. 5 - 12014 DEMONTE

Appalto n. A07_2025

**"PNRR - M2 - C1 - INV. 3.2 - Nodo strategico di interscambio" -
Ampliamento parcheggio della stazione ferroviaria, rotonda e capolinea
Bus in C.so Barale, nel Comune di Borgo San Dalmazzo
C.I.G. B78C4261B9 - C.U.P. C19B22000270006**

Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 200.274,18
Manodopera (incluso nell'importo soggetto a ribasso)	€ 55.820,62
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 6.008,22
Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri della sicurezza)	€ 206.282,40

VERBALE DI GARA N. 2

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** il giorno **VENTICINQUE** del mese di **LUGLIO** alle ore **11:15** in Demonte, presso la sede dell'Unione Montana sita in Via Divisione Cuneense n. 5 - 12014 DEMONTE.

Avanti il Dott. **BERNARDI Andrea**, Responsabile del Procedimento e verbalizzante - a seguito di delega da parte del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'U.M.V.S. intervenuta tramite prot. n. 5934 del 23/07/2025 - e alla presenza dell'Ing. **GOSSO Giulia** e dell'Arch. **MARCENARO Chiara** in servizio presso l'Unione Montana Valle Stura, testi idonei e richiesti. Verbalizza il RUP medesimo.

PREMESSO CHE

Con verbale n. 1 in data 25/07/2025 è stata sospesa la gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto per permettere al Responsabile del Servizio di predisporre il prescritto provvedimento di ammissione ed esclusione delle ditte dalla presente procedura di gara, provvedimento formalizzato con determinazione n. 359 del 25/07/2025. Successivamente il R.U.P. pubblicava la succitata determina sul profilo internet dell'Amministrazione aggiudicatrice comunicando contestualmente a tutti i partecipanti gli esiti in merito alle loro richieste di partecipazione.

Quanto sopra premesso, il R.U.P., apre le buste contenenti le offerte delle Ditte ammesse.

Infine, legge ad alta voce il valore offerto da ciascun concorrente e forma la graduatoria provvisoria delle offerte che risulta essere:

Nr	Ditta	Valore offerto (€) *
1	IAMEP DI OLIVA STEFANO MAURIZIO & C. S.A.S.	197.270,06
2	EDILSCAVI SRL	199.272,80
3	SMT SNC	199.348,71
4	VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO SRL	202.677,46
5	DARDANELLI ANTONIO SRL	202.677,46

*il valore offerto contiene gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

Essendo il numero delle offerte pari a 5, il seggio di gara procede alla determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., come indicato nella Lettera d'Invito all'art. 11, secondo il metodo "MODALITÀ A" di cui all'Allegato II.2 del Codice, grazie all'ausilio della piattaforma *Traspare*.

A seguito del calcolo della soglia di anomalia, la stessa risulta essere pari a 4,18. Constatato che, l'offerta proposta dall'Operatore Economico IAMEP di Oliva Stefano Maurizio & C. S.A.S. presenta un ribasso percentuale superiore alla soglia, la stessa è da considerarsi anomala sotto il profilo economico e pertanto occorre procedere all'esclusione automatica di tale offerta.

Il RUP, preso atto di quanto sopra, constata che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella presentata dalla ditta partecipante **EDILSCAVI SRL** con sede in Via Margarita n. 25 - 12100 - Cuneo, P.IVA 00658180047.

Si propone l'aggiudicazione dei lavori in oggetto in capo alla stessa, alle condizioni previste nel Capitolato Speciale d'appalto e nel disciplinare di gara per un importo di € **199.272,80** (esclusa IVA), comprensivo di manodopera (€ 55.820,62) e di € 6.008,22 per oneri della sicurezza.

Prende altresì atto che la Ditta ha manifestato la volontà di procedere al subappalto per un valore dichiarato pari al 49,99% per lavori appartenenti al CPV 452331200-1, nel rispetto dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. Il R.U.P. riconosce la congruità delle offerte presentate.

Ai sensi dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., la presente proposta di aggiudicazione è subordinata ad approvazione dell'organo competente ed è subordinata alla verifica dei requisiti di partecipazione, è immediatamente

vincolante per l'aggiudicatario, mentre vincolerà l'Unione Montana Valle Stura solo ad avvenuta aggiudicazione definitiva.

Infine, precisa che nei confronti del presente verbale è possibile presentare ricorso al TAR territorialmente competente.

La Commissione termina i lavori alle ore 13:00.

Il presente verbale consta di n. 3 pagine fronte e retro.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E VERBALIZZANTE

Dott. Bernardi Andrea

Firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005

I TESTI

Ing. Giulia Gosso

Firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005

Arch. Chiara Marcenaro

Firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005