



UNIONE MONTANA VALLE STURA

Unione dei Comuni di Aisone, Argentera, Borgo San Dalmazzo, Demonte, Gaiola, Moiola, Pietraporzio, Rittana, Roccasparvera, Sambuco, Valloriate, Vignolo e Vinadio
(Provincia di Cuneo)

Via Divisione Cuneense n. 5 - 12014 DEMONTE

UNIONE MONTANA VALLE STURA

“Selezione di un operatore per l'affidamento in concessione dei locali di proprietà dell'Ente siti in Pietraporzio - borgata Pontebernardo per l'esercizio di attività di punto di degustazione e per la gestione delle aperture dell'Ecomuseo della Pastorizia. Periodo 01/06/2025 - 31/12/2028” C.I.G. B6C57244BE

Importo concessione	120.000,00 €
Importo base di gara	6.000,00 €

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno duemilaventicinque il giorno ventinove del mese di maggio alle ore 11:30 in Demonte, presso la sede dell'Unione Montana sita in Via Divisione Cuneense n. 5 - 12014 DEMONTE.

Avanti il dott. BERNARDI Mauro, RUP della presente procedura, ed alla presenza dei Signori: Ing. GIORDANENGO Matteo e dott. BERNARDI Andrea, dipendenti dell'Unione Montana Valle Stura, testi idonei e richiesti.

Verbalizza il dott. BERNARDI Andrea, Funzionario amministrativo dell'Unione montana, nella veste di segretario verbalizzante.

PREMESSO CHE

- con determinazione n. 169 del 22/04/2025 del Responsabile dell'Ufficio Turistico-Culturale dell'U.M.V.S. è stato pubblicato, sull'albo pretorio e sulla sezione trasparenza - bandi di gara del sito istituzionale dell'Unione Montana, l'avviso prot. 0003157 del 22/04/2025 con il quale è stata resa nota la volontà di avviare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di cui all'oggetto;
- con determinazione n. 195 del 07/05/2025 del Responsabile dell'Ufficio Turistico-Culturale dell'U.M.V.S. sono stati approvati gli esiti della manifestazione di interesse ed è stata indetta la procedura negoziata senza bando di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 187, co. 1 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023, tramite il Portale di negoziazione Traspare;

Quanto sopra premesso, il dott. BERNARDI Mauro, in qualità di RUP, dichiara aperta la seduta.



UNIONE MONTANA VALLE STURA

Unione dei Comuni di Aisone, Argentera, Borgo San Dalmazzo, Demonte, Gaiola, Moiola, Pietraporzio,
Rittana, Roccasparvera, Sambuco, Valloriate, Vignolo e Vinadio
(Provincia di Cuneo)

Via Divisione Cuneense n. 5 - 12014 DEMONTE

Il R.U.P. illustra le principali condizioni dell'appalto quali previste nella Lettera di invito e dà atto che entro il termine prefissato (ore 18:00 del giorno 27/05/2025) è regolarmente pervenuto n. 1 (uno) plico e più precisamente:

1. Associazione di promozione sociale Tramealte-la Routo APS, P.IVA 04165400047 con sede in via Comba Nari n.16, 12030, Gambasca (CN) (offerta presentata il 25.05.2025 alle ore 12:33);

Si prende atto che il plico elettronico ricevuto risulta conforme e, pertanto, viene ammesso.

Il RUP, assistito da due testimoni, procede quindi all'apertura delle buste amministrative pervenute e ne accerta la regolarità e la conformità alle prescrizioni della lettera di invito (così come risulta da All. 1).

La seduta è sciolta alle ore 12:30 per permettere al Responsabile di predisporre il provvedimento di ammissione e esclusione delle ditte dalla presente procedura di gara. Si dà atto che, conformemente alle disposizioni del disciplinare di gara, la prossima seduta pubblica, è convocata in data odierna, alle ore 13:00.

Il presente verbale consta di n. 2 pagine, fronte e retro, pinzate ad unione.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

dott. Mauro Bernardi

firmato digitalmente

I COMMISSARI

dott. BERNARDI Andrea

firmato digitalmente

ing. GIORDANENGO Matteo

firmato digitalmente

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Unione Montana Valle Stura

Allegato 1

SELEZIONE DI UN OPERATORE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI LOCALI DI PROPRIETÀ DELL'ENTE SITI IN PIETRAPORZIO - BORGATA PONTEBERNARDO PER L'ESERCIZIO DI ATTIVITÀ DI PUNTO DI DEGUSTAZIONE E PER LA GESTIONE DELLE APERTURE DELL'ECOMUSEO DELLA PASTORIZIA. PERIODO 01/06/2025 – 31/12/2028

CIG B6C57244BE

VERIFICA DOCUMENTAZIONE DI GARA

N.	DITTE	Istanza ammissione (All. C)	DGUE (All. D)	Integrativo DGUE (All. E)	Dichiarazione sostitutiva di certificazione (All. F)	Dichiarazioni e impegni legati all'istanza di partecipazione (All. G)	Subappalto	NOTE
1	Associazione di promozione sociale Tramealte-la Routo APS	x	x	x	x	x	no	

IL RUP
Dott. Mauro Bernardi

I TESTI
Ing. Matteo Giordanengo

Dott. Bernardi Andrea