

Centrale Unica di Committenza
UNIONE MONTANA VALLE STURA

Unione dei Comuni di Aisone, Argentera, Borgo San Dalmazzo, Demonte, Gaiola, Moiola, Pietraporzio,
Rittana, Roccasparvera, Sambuco, Valloriate, Vignolo e Vinadio
(Provincia di Cuneo)

Via Divisione Cuneense n. 5 - 12014 DEMONTE

Appalto n. A04_2025

**"PNRR - M2 - C1 - INV. 3.2 - GC MARGREEN - Completamento
archeostazione per la valorizzazione turistica e la ciclabilità" nel Comune
di Roccavione (CN) nel Comune di Roccavione(CN)
C.I.G. B6924CE4D3 - C.U.P. C84H22001140006**

Importo soggetto a ribasso d'asta	174.000,00 €
Manodopera (incluso nell'importo soggetto a ribasso)	57.419,04 €
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	5.000,00 €
Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri della sicurezza)	179.000,00 €

VERBALE DI GARA N. 2

L'anno DUEMILAVENTICINQUE il giorno TREDICI del mese di MAGGIO alle ore 14:00
in Demonte, presso la sede dell'Unione Montana sita in Via Divisione Cuneense n. 5 -
12014 DEMONTE.

Avanti il Dott. AIMAR Piergiorgio, Responsabile della Centrale Unica di Committenza
dell'U.M.V.S., che interviene nella sua qualità di R.U.P. di gara e alla presenza dei
Signori: Ing. GIORDANENGO Matteo e Arch. Chiara Marcenaro in servizio presso
l'Unione Montana Valle Stura, testi idonei e richiesti. Verbalizza il RUP medesimo.

PREMESSO CHE

Con verbale n. 1 in data 13/05/2025 è stata sospesa la gara per l'aggiudicazione dei
lavori in oggetto per permettere al Responsabile del Servizio di predisporre il
prescritto provvedimento di ammissione ed esclusione delle ditte dalla presente
procedura di gara, provvedimento formalizzato con determinazione n. 204 del
13/05/2025. Successivamente il R.U.P. pubblicava la succitata determina sul profilo
internet dell'Amministrazione aggiudicatrice comunicando contestualmente a tutti i
partecipanti gli esiti in merito alle loro richieste di partecipazione.

Quanto sopra premesso, il R.U.P., apre le buste contenenti le offerte delle Ditte
ammesse.

Infine, legge ad alta voce il valore offerto da ciascun concorrente e forma la graduatoria provvisoria delle offerte che risulta essere:

Nr	Ditta	Ribasso (%)	Valore offerto (€)*
1	SIBER COSTRUZIONI SRL	15,463	147.094,38
2	COSTRUZIONI EVOLUTE SRL	13,951	149.725,26
3	CORNAGLIA FRATELLI SRL	11,80	153.468,00
4	GIORDANO COSTRUZIONI SRL	0,57	173.008,20

*il valore offerto non contiene gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

Essendo il numero delle offerte inferiore a 5, il seggio di gara non procede alla determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.

Il RUP, preso atto di quanto sopra, constata che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella presentata dalla ditta partecipante SIBER COSTRUZIONI SRL con sede in Via G. Bessone 7, 12089 - Villanova Mondovì (CN), P. IVA 03534500040.

Si propone l'aggiudicazione dei lavori in oggetto in capo alla stessa, alle condizioni previste nel Capitolato Speciale d'appalto e nel disciplinare di gara per un importo di € 152.094,38 (esclusa IVA), comprensivo di manodopera (€ 57.419,04) e di € 5.000,00 per oneri della sicurezza.

Prende altresì atto che la Ditta ha manifestato la volontà di procedere al subappalto per un valore dichiarato pari al 49% (CPV 45210000-2), nel rispetto dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. Il R.U.P. riconosce la congruità delle offerte presentate.

Ai sensi dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., la presente proposta di aggiudicazione è subordinata ad approvazione dell'organo competente ed è subordinata alla verifica dei requisiti di partecipazione, è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario, mentre vincolerà il Comune di Roccavione solo ad avvenuta aggiudicazione definitiva.

Infine, precisa che nei confronti del presente verbale è possibile presentare ricorso al TAR territorialmente competente.

La Commissione termina i lavori alle ore 14:30.

Il presente verbale consta di n. 2 pagine fronte e retro.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E VERBALIZZANTE

Dott. Pierniggiorgio Aimar

I TESTI

Ing. Matteo Giordanengo

Arch. Chiara Marcenaro